



Rif.: 60990392

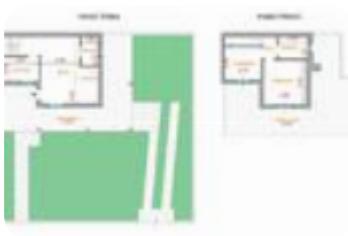
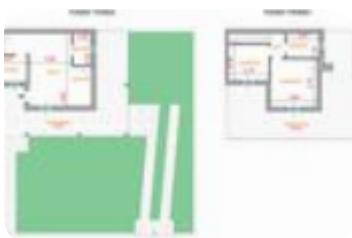
↓ € 149.000

€ 169.000 (-12%)

## Porzione di quadrifamiliare in vendita

Anzio, Via dei Gelsi - Lido Dei Pini

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 260
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 86.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Lido dei Pini Via dei Gelsi Porzione di quadrifamiliare di 85 mq su due livelli. Piano terra di 50 mq composto da: soggiorno con camino, cucina e bagno; piano primo di 35 mq composto da: 2 camere, disimpegno e bagno. Terrazzo di 50 mq, veranda di 42 mq e giardino di 160 mq. Dotata di infissi legno vetro singolo, persiane in legno e inferriate. MOBILIO COMPLETO INCLUSO NEL PREZZO Stato Originario Distanze: 1.2 km dalla Litoranea -

?

!

!

!

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



## Mappa

