



Rif.: 60936743

**€ 139.000**

## Quadrilocale in vendita

Ardea, Via delle Rose - Lido Dei Pini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 160
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 132.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 132.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LupettaVia delle RoseAppartamento in villa di 105 mq su due livelli. Piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, magazzino di 35 mq con bagno. Piano terra rialzato composto da due camere, disimpegno e bagno. Veranda di 24 mq, Terrazzo di 11 mq e corte mattonata di 50 mq.PARTE DEL MOBILIO INCLUSO NEL PREZZO!l'immobile è dotato di persiane blindate, inferriate e zanzariere.Distanze : 200 mt dalla Litoranea - 550 mt dal mare - 8 km dalla Nettunense Visionabile previo appuntamentoVia delle Pinete 141/143 Lido dei Pini

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

