Affiliato: M.d. Servizi Immobiliari Srls
Partita IVA: 13841551008
Via Di Morena, 52 00043 Ciampino (RM)
Email: rm2dm@tecnorete.it - Tel.: 0645777050















Rif.: 61298167

€ 459.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Ciampino, Via Giuseppe Cappalonga - Ciampino Mura Dei Francesi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: B

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

VIA G. CAPPALONGA - Villino In un contesto residenziale tranquillo e riservato, a pochi passi dalla stazione ferroviaria di Casabianca, proponiamo in vendita un esclusivo villino bifamiliare di nuova costruzione, disposto su tre livelli, con consegna prevista per luglio 2027.La proprietà sviluppa una superficie interna di circa 130 mq commerciali ed è impreziosita da un giardino privato di circa 130 mq, con accesso indipendente e possibilità di posto auto interno alla proprietà.Attraversando una comoda loggia pavimentata, si accede al piano terra rialzato, dedicato alla zona giorno, composto da un luminoso soggiorno, cucina separata, bagno finestrato e balcone angolare.Il piano seminterrato, completamente sfruttabile, ospita due camere da letto, un pratico disimpegno e un secondo bagno.Salendo al piano mansardato, troviamo un'ulteriore camera da letto, un bagno e un balcone. Questo livello sarà dotato di impianto di climatizzazione con funzione caldo/freddo, per assicurare una temperatura ideale in ogni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone