Affiliato: M.d. Servizi Immobiliari Srls
Partita IVA: 13841551008
Via Di Morena, 52 00043 Ciampino (RM)
Email: rm2dm@tecnorete.it - Tel.: 0645777050



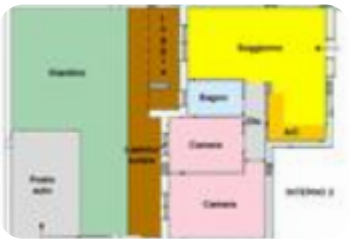












Rif.: 61297580

€ 319.000

Trilocale in vendita

Ciampino, Via Venezia - Ciampino Mura Dei Francesi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: A4
EP invernale del fabbricato:
EP estiva del fabbricato:

In Via Venezia, adiacente a Via Genova, in posizione comoda per raggiungere la scuola, la stazione ferroviaria di Casabianca, Via dei Laghi e i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra all'interno di un edificio di nuova costruzione composto da soli 11 appartamenti, con consegna prevista per giugno 2027.Il fabbricato, di soli due piani fuori terra, sarà dotato di ascensore e impianto fotovoltaico condominiale e realizzato secondo standard antisismici e criteri di elevata efficienza energetica, con classe energetica A4 prevista.L'appartamento si sviluppa al piano terra, raggiungibile senza barriere architettoniche. Ospita un soggiorno di 31 mq con cicina a vista separata, una camera da letto matrimoniale, una cameretta e un bagno. Lo spazio esterno sarà un giardino in parte verde ed in parte pavimentato di circa 65 mq. Incluso nel prezzo, un posto auto scoperto di proprietà all'interno del giardino.Gli ambienti sono stati progettati per offrire una distribuzione funzionale e spazi facilmente arredabili. In questa fase è ancora possibile personalizzare le finiture, scegliendo le ceramiche dei pavimenti e i rivestimenti dei bagni e della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone