



Rif.: 61227489

€ 300.000

Trilocale in vendita

Ciampino, Via Lucrezia romana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	2



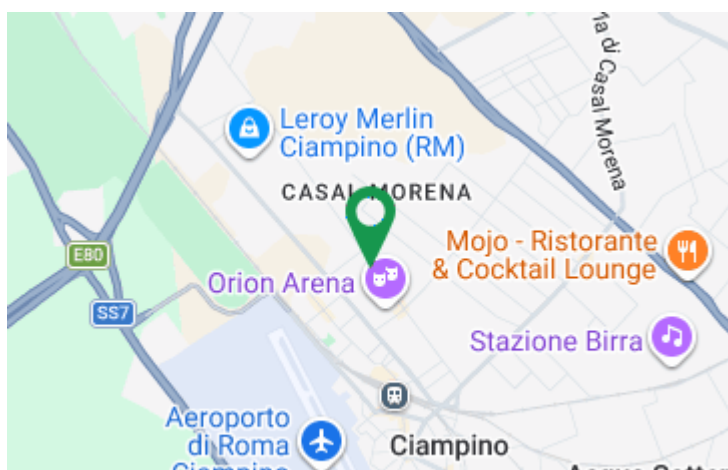
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Lucrezia Romana, in zona Ciampino, proponiamo in vendita un appartamento bilivello con ingresso indipendente, ideale per chi cerca comfort e spazi ben distribuiti. L'immobile, realizzato negli anni '90 e rifinito in cortina, si presenta in ottimo stato grazie ai recenti interventi di ristrutturazione. Entrando troviamo un comodo terrazzino d'ingresso, un luminoso salone con angolo cottura e un bagno. Al primo piano si sviluppa la zona notte composta da due camere da letto, un secondo bagno e un ulteriore terrazzino. Completano la proprietà un posto auto doppio e una spaziosa cantina di circa 18 mq. L'abitazione è stata valorizzata dagli interventi effettuati con il Bonus 110%, che hanno migliorato notevolmente l'efficienza energetica dell'immobile: sono presenti pannelli fotovoltaici, cappotto termico e batteria di accumulo. Inoltre, infissi e porte interne sono nuovi. Soluzione ideale per famiglie o giovani coppie che desiderano acquistare una casa a Ciampino in una zona ben collegata, vicina ai principali servizi e alle vie di collegamento con Roma.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

