

Rif.: 61206789

**€ 339.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via della Stazione di Ciampino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

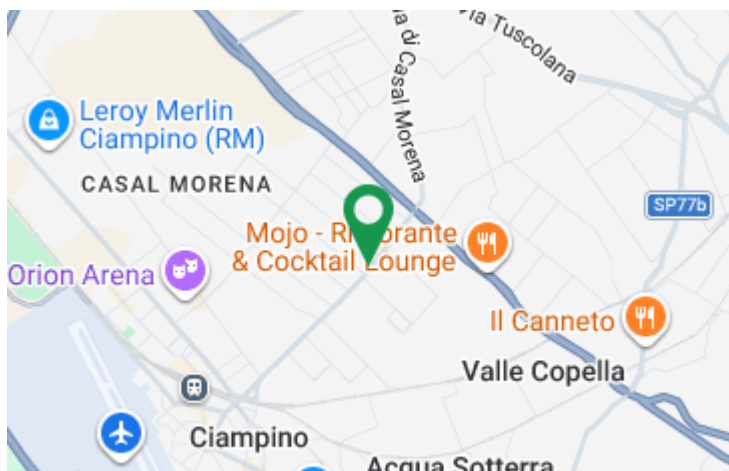
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Se stai cercando un appartamento in vendita a Ciampino che unisca tranquillità, comfort e spazi ben distribuiti, questa è la soluzione ideale. In Via della Stazione di Ciampino, all'interno di un residence chiuso e riservato, proponiamo un raffinato appartamento bilivello di circa 92 mq, perfetto per famiglie o per chi desidera vivere in un contesto silenzioso ma ben collegato. L'immobile, si sviluppa su due livelli: al secondo piano troviamo un ampio salone luminoso con tinello; una cucina abitabile, entrambi con accesso diretto ad un terrazzo; un bagno finestrato e una camera matrimoniale anch'essa con uscita esterna. Salendo al terzo piano, la zona notte si completa con una camera, cameretta, un ulteriore bagno e un grazioso balconcino privato, ideale come spazio relax. L'appartamento gode di un'ottima esposizione est-sud-ovest, che garantisce luce naturale durante tutto l'arco della giornata, e dispone di infissi con doppi vetri, assicurando isolamento termico e acustico. A rendere questa proposta ancora più interessante è

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

