



Rif.: 61083960

€ 389.000

Villa singola in vendita

Ciampino, Via Giuseppe Cappalunga - Ciampino Mura Dei Francesi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

In via Giuseppe Cappalunga, una tranquilla zona residenziale vicino alla via dei laghi, si propone in vendita una villa unifamiliare di nuova costruzione, allo stato grezzo pronta per essere personalizzata secondo i propri gusti. La proprietà è così distribuita: il piano terra di 70 mq oltre portico e loggia, è stato progettato per essere diviso in soggiorno, cucina, 2 camere e 2 wc. Tutto intorno un giardino di 300 mq. Al piano superiore, una mansarda comoda e spaziosa offre ulteriore spazio abitativo, perfetto per camere da letto e studio dotati di terrazzo e balcone. Il seminterrato di 100 mq è dotato anche di un accesso esterno ed è pensato per essere trasformato in una sala hobby, offrendo un'area versatile per il tempo libero o per ospitare amici e familiari. Questo ci consente anche di poter immaginare di trasformare questo spazio in una unità abitativa indipendente dal resto dei piani. Questa villa unifamiliare rappresenta un'opportunità unica per chi desidera una soluzione indipendente, vicina a tutti i servizi, da rifinire secondo il proprio gusto e le proprie esigenze. La soluzione viene venduta allo stato grezzo, completamente da rifinire sia internamente che esternamente [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

