



Rif.: 61036999

**€ 269.000**

### Trilocale in vendita

Ciampino, Via Venezia - Ciampino Mura Dei Francesi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

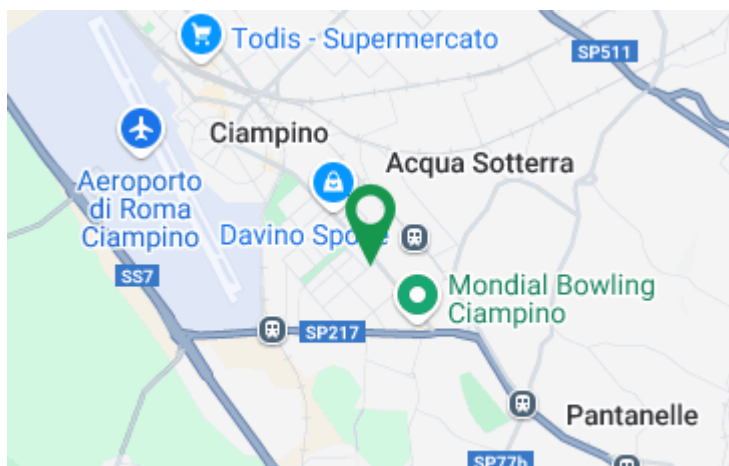
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A 200 metri da Via Mura dei Francesi, precisamente in Via Venezia, sta nascendo un piccolo edificio di nuova costruzione di soli 7 appartamenti in classe energetica A4, dotati di comodi spazi esterni e di parcheggio privato. L'immobile che vi proponiamo è un trilocale posto al piano primo, internamente composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, disimpegno e bagno. Il tutto servito da un comodo terrazzo nella zona del soggiorno e un balcone per le camere da letto. Completa la proprietà un posto auto. Ottima esposizione e quindi molto luminoso. Perché acquistare uno di questi immobili? 1) La posizione è ottima, è una piccola traversa di Via Venezia, contesto silenzioso e residenziale. A soli 5 minuti a piedi troviamo la stazione di Acqua Acetosa (linea Albano Laziale - Roma Termini). Possiamo raggiungere tutti i servizi primari come scuola, supermercati, posta, farmacia. 2) Ogni immobile è dotato di riscaldamento a pavimento

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

