



Rif.: 61030320

€ 145.000

Bilocale in vendita

Ciampino, Via Portella della Ginestra -
Ciampino Mura Dei Francesi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una traversa di via Mura dei Francesi, più precisamente in via Portella della Ginestra, proponiamo in vendita un appartamento di 2 locali, nel contesto di uno stabile di soli 3 appartamenti, posto al secondo ed ultimo piano. Entrando ci accoglie un ampio ingresso a vetri che all'occorrenza può essere utilizzato come angolo studio o piccolo salotto; proseguendo troviamo il soggiorno e la cucina abitabile che può ospitare anche un tavolo da 6 persone. La zona notte è composta dalla camera da letto matrimoniale con finestra. Il bagno è finestrato e con doccia. A completare la proprietà un posto auto scoperto. La posizione dell'appartamento consente di usufruire di tutti i servizi essenziali nelle vicinanze, rendendolo una scelta pratica per chi desidera vivere in un contesto ben servito. Può essere utilizzata fin da subito con Air B&B e casa vacanze essendo già dotata di Cin. Viene venduto così come in foto, completamente arredato: cucina, camera da letto, e bagno con lavasciuga. Ideale come primo immobile per single o coppie giovani, o come uso investimento da affittare temporaneamente o anche per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

