



Rif.: 61017074

**€ 159.000**

### Bilocale in vendita

Roma, Via Giusto Fontanini - Gregna Sant'Andrea

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **A1**

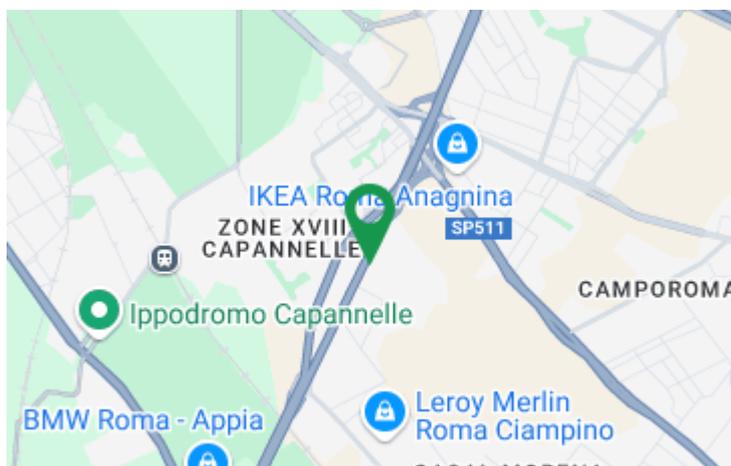
EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle vie principali di Gregna Sant'Andrea, più precisamente Via G. Fontanini, vi proponiamo in vendita un appartamento bilocale di 45mq, posto al piano terra con entrata indipendente, all'interno di uno stabile di recente costruzione, 2018. L'immobile si presenta come segue: salone con angolo cottura con affaccio su di un comodo giardino privato di 20Mq, disimpegno, camera da letto e bagno finestrato. Questa soluzione, inoltre, dispone di pannelli solari e serrande elettriche. **3 MOTIVI PER ACQUISTARLA:**-Recente costruzione-Ottimo stato interno-Piano terra con giardino

### Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

