



Rif.: 60835762

**€ 399.000****6 locali in vendita****Ciampino, Via Mario Calò - Morena Ciampino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A4**EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 4.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Mario Calò, vicino La Asl, sta nascendo un residence di soli 13 appartamenti dotati di ascensore, di comodi spazi esterni, tutti con posto auto scoperto di proprietà, in area comune chiusa da cancello automatico. L'immobile che vi proponiamo è un cinquelocali posto al piano secondo del fabbricato, su due livelli, internamente composto da soggiorno con angolo cottura di circa 24 mq, servito da loggia con uscita su un balcone di 19mq, camera da letto di 15 mq e cameretta di 10mq ( di cui una delle due camere può essere adibita a cucina), disimpegno e bagno. Attraverso una scala interna si accede al piano superiore si divide in due camere, bagno e un terrazzo di 10mq. Perché acquistare uno di questi immobili? 1) La posizione è ottima. A soli 150 metri troviamo tutti i servizi primari come scuola, supermercati, posta,

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

