



Rif.: 60835700

€ 489.000

Villa a schiera in vendita

Ciampino, Via Mario Calò - Morena Ciampino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Mario Calò, vicino la ASL, sta nascendo un nuovo complesso immobiliare composto di 7 ville a schiera, disposti su due livelli, dotati di comodi spazi esterni, tutti con posto auto scoperto di proprietà, in area comune chiusa da cancello automatico. Al piano terra troviamo soggiorno con angolo cottura di circa 35mq, servito da loggia e portico, con uscita su un ampio giardino verde, camera matrimoniale di 14mq, disimpegno e bagno. Attraverso una scala interna si accede al piano superiore dove ci sono due camere da letto, bagno e un terrazzino di 9mq. Perché acquistare uno di questi immobili? 1) La posizione è ottima. A soli 150 metri troviamo tutti i servizi primari come scuola, supermercati, posta, farmacia ed a soli 3 minuti a piedi, possiamo raggiungere la stazione di Ciampino Centro. 2) Ogni immobile è dotato di riscaldamento a pavimento alimentato con pompa di calore con produzione di acqua calda sanitaria. Gli infissi saranno a taglio termico provvisti di persiane in ferro per la camera e grata in ferro per il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

