



Rif.: 60818431

€ 310.000**Villa singola in vendita****Ciampino, Via dei vigneti - Acqua Acetosa**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	1

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

Acqua Acetosa - Via dei vigneti . Immersa nel verde, in contesto tranquillo, siamo lieti di presentarvi una villa unifamiliare del 2005. L'immobile si trova in discreto stato di conservazione ma andiamo a vedere nel dettaglio di cosa si tratta : Entrando , al piano terra troviamo un ampio e luminoso salone di 24MQ calpestabili , il quale vi inviterà a rilassarvi e godervi momenti indimenticabili, con un comodo portico , il quale si affaccia su di una graziosa cucina abitabile che a sua volta ci da accesso ad un comodo portico, perfetta per intrattenere gli ospiti . Dal disimpegno, abbiamo accesso alla zona notte, dove troviamo due ampie camere , ed un bagno. Salendo una piccola rampa di scale, si accede alla mansarda di 30MQ circa , che offre una piccola camera , avendo la possibilità di poterne ricavare un'altra , con un bagno . Il piano è completato da due comodi terrazzini con ottima vista. Nel seminterrato , con un lato totalmente sbancato, troviamo una sala hobby di 120MQ , da completare a vostro piacimento ed un garage di circa 40MQ. La villa è abbracciata da un ampio giardino su quattro lati , per un totale di circa 650MQ , dove troviamo anche dei comodi posti auto coperti [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

