



Rif.: 61237425

€ 78.000

Trilocale in vendita

Tivoli, Piazza Domenico Tani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CENTRO STORICO: PIAZZA DOMENICO TANI DUE APPARTAMENTI IN UNO – UN'OCCASIONE UNICA PER UN INVESTIMENTO! Sito nel cuore del centro storico, nella nuova splendida cornice di Piazza Domenico Tani, a pochi metri dal nuovo belvedere di Tivoli appena inaugurato, proponiamo in vendita una soluzione immobiliare. L'immobile che vi proponiamo è posto al terzo ed ultimo piano di un fabbricato esternamente in tinta. Catastalmente un'unica unità abitativa, è nella realtà composto da:- Piccolo monolocale di 15mq ca attualmente locato a 220€/mese con regolare contratto di locazione.- Bilocale con bagno di 40 mq ca libero da ristrutturare I due appartamentoini sono collocati sulla stesso piano ma divisi dal pianerottolo condominiale e non sono confinanti per cui non collegabili. Quello che vi proponiamo è ideale per chi è alla ricerca di due piccole unità indipendenti ma vicine, una per uso investimento e l'altra per studio o per struttura ricettiva o investimento per studenti, ora che siamo in prossimità della nuova apertura del corso

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

