



Rif.: 61227396

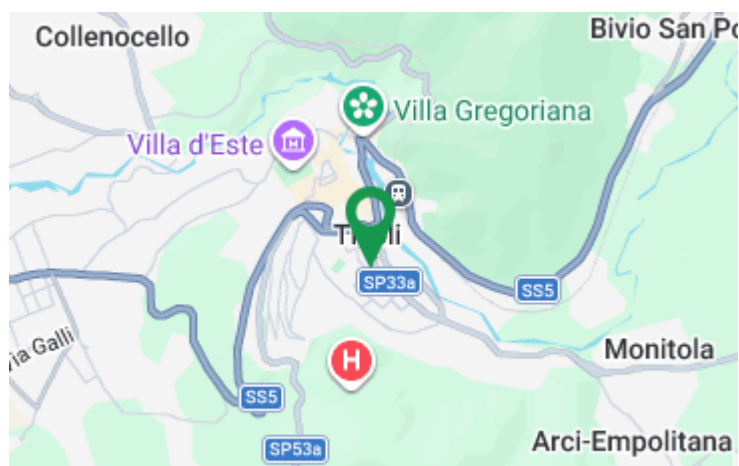
€ 240.000**Negozi in vendita**

Tivoli, via empolitana

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Tivoli - Via Empolitana - Locale commerciale di 180 mq in eccellente stato di manutenzione. Abbiamo il piacere di proporre in vendita un locale commerciale di 180 . su due livelli in eccellente stato di manutenzione e completamente predisposto per studio medico specialistico o poliambulatorio in quanto già installati impianti generali a norma per ogni uso. Il locale si trova in via Empolitana, nel cuore commerciale di Tivoli e nel quartiere più popoloso della città, quindi facilmente raggiungibile dall'utenza con eccellente visibilità pedonale e veicolare nonostante la posizione leggermente interna. Consigliamo la visita di persona per capire meglio spazi e composizione per adattarli alla propria esigenza.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

