



Rif.: 61214167

**€ 175.000**

## Quadrilocale in vendita

Tivoli, Viale Trieste

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

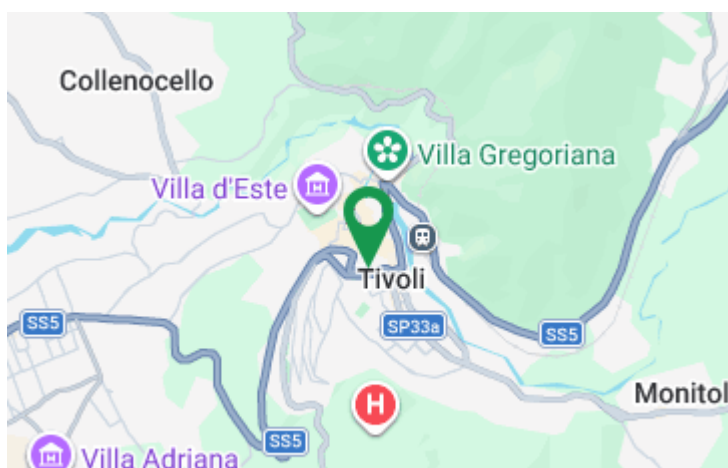
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

TIVOLI CENTRO - VIALE TRIESTE: QUADRILocale IN ECCELLENTE STATO INTERNO IN FABBRICATO RISTRUTTURATO IN POSIZIONE STRATEGICA Abbiamo il piacere di proporre in vendita un ampio quadrilocale posto al piano quinto senza ascensore di un fabbricato completamente restaurato esternamente e sito in Viale Trieste, quindi zona centralissima di Tivoli. L'appartamento è composto da un ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura e doppia porta finestra con uscita sul balcone angolare, 3 camere da letto, doppi servizi entrambi con doccia, disimpegno, ripostiglio ad uso lavanderia. Internamente l'appartamento è stato completamente ristrutturato con finestre in alluminio doppio vetro, parquet in tutta casa e impianti rinnovati. E' dotato di riscaldamento autonomo. Grazie all'ampia metratura l'appartamento rappresenta un'ottima opportunità di investimento per

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

