



Rif.: 61025498

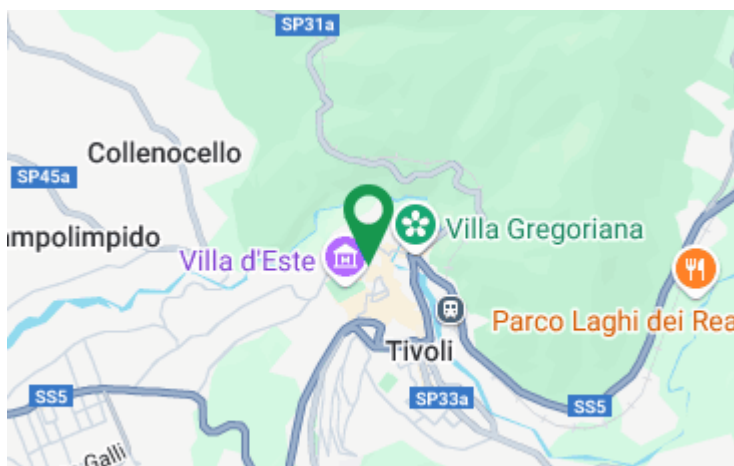
**€ 53.000****Bilocale in vendita**

Tivoli, Via del Duomo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

TIVOLI CENTRO STORICO VIA DEL DUOMO – A POCHI PASSI DAL COMUNE Abbiamo il piacere di proporvi in vendita una nuova soluzione immobiliare! Oggi ci troviamo nella zona di Via Del Duomo, a pochi passi dal Comune di Tivoli e dal centro della nostra città. Quello che vi proponiamo rappresenta un'ottima occasione per chi è alla ricerca di un appartamento da acquistare per uso investimento ed adibirlo a B&B o casa vacanza. L'immobile è posto al piano terra all'interno di un piccolo condominio composto di sole quattro unità. Internamente sviluppa una metratura di 40mq ca e risulta così composto: una cucina con finestra appena entriamo con accesso ad un piccolo bagno con doccia e finestrella, una stanza adibita a soggiorno con finestra, ed infine una spaziosa camera da letto matrimoniale con doppia finestra con affaccio interno su una corte privata. Internamente risulta da ristrutturare, è dotato di infissi in doppio vetro in alluminio anodizzato e persiane in legno. Il punto di forza è sicuramente la posizione strategica e la centralità.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

