



Rif.: 61024026

€ 228.000

Quadrilocale in vendita

Tivoli, Via Rodolfo Lanciani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 456
Bagni:	2
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 209.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 209.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

UN DIAMANTE DA TRATTARE CON I GUANTI BIANCHI TIVOLI ALTA: VIA RODOLFO LANCIANI – AMPIO QUADRILOCALE CON GIARDINO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO Siamo lieti di presentarvi una nuova soluzione immobiliare che sicuramente catturerà l'interesse di molti di voi. Oggi ci troviamo nella zona signorile di Tivoli, nella parte alta, più precisamente in Via Rodolfo Lanciani. L'immobile che proponiamo è posto al piano terra all'interno di un fabbricato, ed è stato completamente ristrutturato da cima a fondo nel 2022. Internamente sviluppa una metratura di 130 mq ca interni che risultano così suddivisi: all'ingresso una splendida ed ampia zona living con angolo cottura a vista ed isola; da qui si accede, tramite porta finestra, sul giardino angolare di 75 mq ca. Tornando all'interno troviamo un comodo stanzino uso ripostiglio ed un'altra intercapedine tra la cucina e il muro di confine, spazi che nonostante la grande metratura a disposizione, risultano comunque preziosi e indispensabili. Continuando

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

