



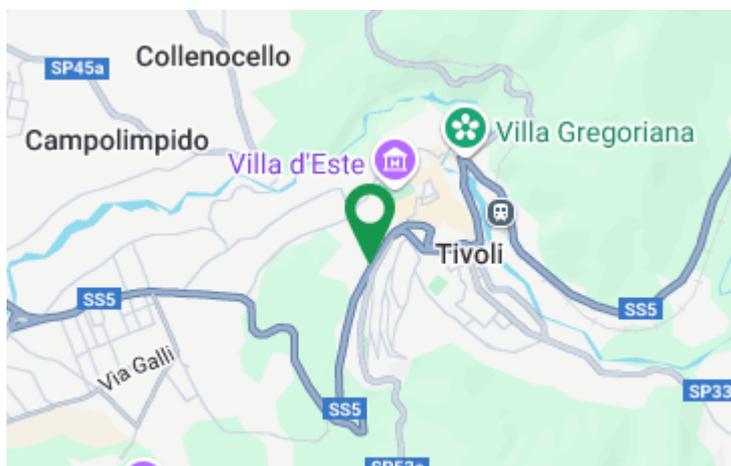
Rif.: 60984808

**€ 95.000****Negozio in vendita****Tivoli, Locale Via Nazionale Tiburtina**

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio   |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0       |

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA NAZIONALE TIBURTINA - LOCALE C/1 DI 85MQ  
CAAbbiamo il piacere di proporvi in vendita un locale commerciale di 85mq ca sito in Via Nazionale Tiburtina. Il locale è posto alle porte della cittadina tiburtina, con altissima visibilità soprattutto veicolare. Sviluppa la sua metratura di 85mq in diversi ambienti, utilizzabili ciascuno in base al tipo di attività che si vuol mettere. All'interno è stato realizzato un soppalco. L'immobile è libero da subito e si presenta in buono stato di manutenzione interna. Possibilità di cambio di destinazione d'uso in C/3. Ottimo anche come box auto doppio o triplo. Chiamaci per fissare un appuntamento allo 0774405723 oppure scrivici su Whatsapp al 3475041280, e se hai bisogno di una consulenza per il mutuo gratuita e senza impegno, non esitare a contattarci!!!

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

