

Rif.: 60801924

Informazioni in agenzia

**Rustico in vendita**

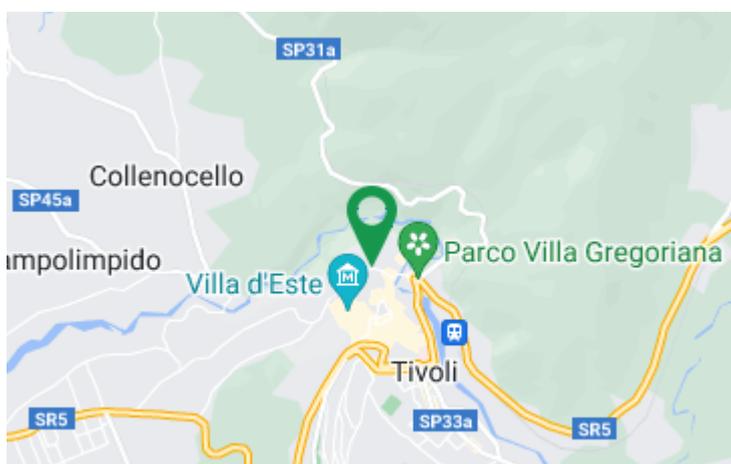
Tivoli, Vicolo Leoncini

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	rustico

**Classe energetica:** 

CENTRO STORICO - VICOLO LEONCINI LOCALE DEPOSITO AMPIA METRATURA SU 2 LIVELLI IDEALE PER SALA HOBBY/ LOFT/ LABORATORIO

Sito nel cuore del centro storico, più precisamente Vicolo Leoncini 15, proponiamo in vendita un locale deposito accatastato come C/2 di 68mq disposto su due livelli. Da un'ampia e comoda entrata con portone in ferro ci troviamo al pian terreno, tramite una scala interna arriviamo al piano seminterrato, munito di feritoia per il passaggio di luce ed aria. Infine, un'affascinante grotta sotterranea, completa la proprietà. Grazie all'ottima metratura e la disposizione interna, il locale si dispone sia come magazzino che per deposito moto o motorini, altrimenti ideale per chi è alla ricerca di uno spazio da utilizzare come sala hobby o piccolo loft. L'immobile è libero da subito ed è privo di spese condominiali. Chiamaci per fissare un appuntamento allo 0774405723 oppure scrivici su Whatsapp al 3475041280, e se hai bisogno di una consulenza per il mutuo gratuita e senza impegno, non esitare a contattarci!

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

