



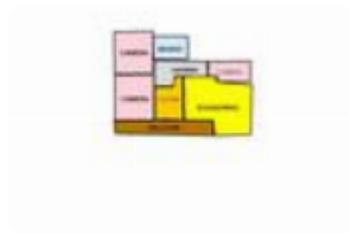
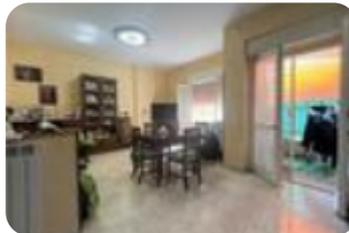
Rif.: 60758128

**€ 138.000**

## Quadrilocale in vendita

Tivoli, Via Rodolfo Lanciani

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 348
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

TIVOLI ALTA- APPARTAMENTO QUADRILocale 100 MQ CA E BOX AUTO -OTTIMO STATO RISTRUTTURATO. Sito in Tivoli, più precisamente nella zona alta Via Rodolfo Lanciani, abbiamo il piacere di proporvi in vendita quadrilocale di 100 mq ca. L'immobile è posto al primo piano con ascensore, all'interno di un fabbricato in cortina e internamente si presenta in ottimo stato di manutenzione. All'ingresso è presente un'ampia zona con angolo cottura a vista con accesso, tramite porta finestra, su un balcone. Successivamente, attraverso un ampio corridoio dotato di doppio soppalco, arriviamo nella zona notte: qui troviamo 2 ampie camere da letto matrimoniali, 1 comodo studio/ampia cameretta e un bagno finestrato dotato di doccia e vasca. L'immobile dispone di un comodo ripostiglio all'ingresso e un locale lavanderia. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo, grate di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

