



Rif.: 60843135

€ 98.000**Bilocale in vendita****Tivoli, Via San Francesco D'Assisi - Campo Limpido-Favale**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A+****Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

La Tecnorete di zona propone in vendita appartamenti di nuova costruzione situati in zona tranquilla e immersa nel verde. Uno degli immobili che stiamo per presentarvi è un bilocale posto al secondo piano con ascensore di una palazzina in fase di costruzione, ed è così composto: entrando ci accoglie la zona giorno con angolo cottura, proseguendo c'è una camera matrimoniale e un comodo bagno con finestra. A completare la proprietà un ampio balcone dal quale si può accedere sia dal salone sia dalla camera sopracitata. L'immobile verrà rifinito nei minimi dettagli con materiali di ottima qualità. Gli appartamenti sono tutti in classe energetica A, ciò vuol dire un risparmio notevole negli anni sulle spese di riscaldamento e raffreddamento. Gli impianti sono nuovi, quindi certificati. La palazzina si sviluppa su tre piani quindi, piano terra, primo piano e piano secondo; al piano interrato ci sono box e cantine di varie metrature. Cosa aspetti a venirlo a vedere???? Siamo a disposizione dal lunedì al sabato con orario continuato dalle 8,30 alle 20. Puoi trovarci a Villanova vicino alla Maremmana, su Via Giuseppe Massari n. 2 o chiamarci sul numero fisso

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

