



Rif.: 60892775

€ 199.000**Quadrilocale in vendita**

Anzio, Piazza Lavinia - Lavinio-Lido DI Enea

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In posizione centrale, con affaccio sulla piazza di Lavinio, vicino quindi al mare e a tutti i servizi, offriamo un appartamento al primo piano con ascensore, completamente ristrutturato, compresi gli impianti, così composto: un salone grande, luminoso, con cucina a vista e affaccio su un comodo balcone vista mare, in cui è presente anche un ripostiglio, adibito a locale lavanderia. Un corridoio ospita la zona notte che comprende due camerette, un bagno grande con finestra e vasca angolare idromassaggio, una camera da letto con bagno padronale con doccia. Ogni camera è corredata da un soppalco. Tutti gli infissi sono in alluminio con doppi vetri e zanzariere scorrevoli. L'appartamento, nell'insieme, risulta in ottime condizioni, luminoso e ben arredato. Idoneo per essere vissuto sia come casa estiva che come prima casa. Esiste la possibilità di utilizzare uno spazio condominiale coperto, come

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

