



Rif.: 60862258

**€ 219.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
Anzio, Via Parigi - Lavinio Centro

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

LAVINIO CENTRO VIA PARIGI- VILLINO BIFAMILIARE DUE LIVELLI CON GIARDINO- CINQUE LOCALI E DOPPI SERVIZI- VICINO A TUTTI I SERVIZI E MEZZI DI TRASPORTO- In una via tranquilla ma centrale rispetto a negozi e mezzi di trasporto, offriamo un villino bifamiliare, con un grande giardino. Una spaziosa veranda, ospita il portone d'ingresso che ci introduce nel salone spazioso e luminoso, con camino. Sulla destra, abbiamo una camera da letto, un bagno con vasca e finestra e una cucina abitabile con porta finestra sul giardino, in cui è presente una seconda veranda, molto comoda per poter gustare pasti all'aperto, nella bella stagione. Una scala in marmo, ci conduce al piano superiore, in cui abbiamo, dislocati su un corridoio, tre camere da letto e un bagno con finestra e doccia grande. Tutte le camere hanno porte finestre e balcone. In tutte le camere sono presenti i condizionatori

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

