



Rif.: 60827948

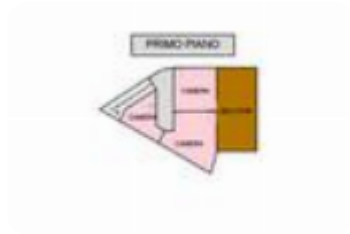
↓ € 99.000

€ 105.000 (-6%)

## Villa a schiera in vendita

Anzio, Via delle Margherite - Lavinio Centro

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 57 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LAVINIO ZONA GIORNALISTI- VIA DELLE MARGHERITE- VILLINO A SCHIERA CON GIARDINO- TRILOCALE- BILIVELLO- POSTO AUTO-In una delle zone più residenziali e richieste di Lavinio, abbiamo un grazioso villino su due livelli. Il cancello pedonale, ci introduce nell'ampio giardino privato. Salendo cinque scalini, che assicurano l'isolamento dal terreno e quindi dall'umidità, ci troviamo sulla veranda spaziosa, che ci permette di collocare un tavolo con le sedie, per poter godere di piacevoli pasti estivi all'aperto. Il portone d'ingresso ci fa immergere all'interno dell'immobile dove troviamo subito un bel soggiorno accogliente e una cucina, con finestra sul lavello, in genere molto apprezzata. Attraverso la scala di legno, possiamo comodamente

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

