



Rif.: 60804989

↓ € 169.000

€ 180.000 (-7%)

## Trilocale in vendita

Anzio, Via delle meduse - Lavinio-Lido DI Enea

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LAVINIO- LIDO DI ENEA- VIA DELLE MEDUSE- A POCHI METRI DAL MARE- APPARTAMENTO PIANO TERRA CON GIARDINO INDIPENDENTE-A circa duecento metri dal mare, in un contesto elegante e molto tranquillo, in una palazzina ristrutturata di recente (2021), percorrendo un vialetto condominiale, abbiamo un appartamento al piano terra con giardino su tre lati, ben curato e corredato di una pedana mattonata, in cui è collocato un comodo tavolo, per gustare piacevoli pasti in compagnia di amici e parenti nella stagione estiva e di una piscina fuori terra, che assicura divertimento e refrigerio nelle giornate più calde. Ora, passiamo a visitare l'interno. Il portone d'ingresso, blindato, ci introduce nel comodo ingresso in cui troviamo subito a destra, la cucina abitabile con porta finestra che consente l'accesso sulla veranda. A sinistra un capiente armadio a muro, che si rivela un valore aggiunto in ogni casa. Di fronte, un bel

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

