



Rif.: 61226689

**€ 95.000**

## Monocale in vendita

Roma, Via Paolo Emilio Castagnola -  
Montemario

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 23 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 1            |
| <b>Sottotipologia:</b> | monocale     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 240        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | -1           |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Monte Mario - Via Polo Emilio Castagnola -MONOCALE  
PER USO INVESTIMENTOImmerso nella tranquillità del  
Parco dell'Insugherata ed a due passi dai servizi e negozi  
di Piazza Pietro Thouar, proponiamo un monocale di  
circa 23 mq, posto al piano S1 con ingresso indipendente  
all'interno di una curata palazzina in cortina perfetto per un  
investimento sicuro ad alta redditività (affitto stimato fino  
a 600/mensili).L'immobile si presenta in buone condizioni  
ed internamente è composto da angolo cottura, zona notte  
con soppalco e bagno.Offriamo servizio gratuito di  
consulenze finanziarie personalizzate tramite la Kiron.

,  
i  
,  
,

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone



## Mappa

