

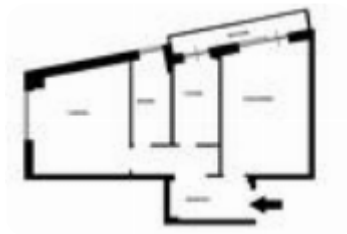


Rif.: 61220104

€ 240.000**Bilocale in vendita**

Roma, Via Ottavio Assarotti - Montemario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☹

MONTE MARIO ALTO -Via Ottavio Assarotti -BILOCALE TRASFORMABILE IN TRILOCALE In zona molto apprezzata per la vicinanza all'Ospedale San Filippo Neri ed a soli 5 minuti a piedi dalla stazione ferroviaria FL3 Monte Mario, ricca di negozi, supermercati, scuole e beni di prima necessità, proponiamo in vendita un appartamento di circa 64 mq posto al 2° piano di una palazzina in misto tinta e cortina dotata di ascensore. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno e balcone. L'immobile si presenta da ristrutturare e la disposizione interna permette di ridistribuire gli spazi trasformando l'appartamento in un trilocale con soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto e bagno. Ideale sia come abitazione principale, sia come investimento ad alta redditività data la vicinanza alle strutture ospedaliere. Completa la

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

