



Rif.: 61197272

€ 289.000

Trilocale in vendita

Roma, Via yambo - Casal Bruciato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 840
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In uno dei contesti più apprezzati e ricercati del quartiere, e più precisamente nella tranquilla e riservata via Yambo, proponiamo in vendita un grazioso trilocale situato in uno stabile con servizio di portineria. L'appartamento, completamente ristrutturato, si distingue per la funzionale distribuzione degli spazi. È composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, cameretta, camera da letto con cabina armadio funzionale, servizio finestrato e terrazzino vivibile, offrendo ambienti comodi, moderni e ben sfruttabili. La soluzione è ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi e collegamenti. L'immobile si presenta in condizioni impeccabili, pronto ad accogliere i suoi nuovi proprietari senza necessità di interventi. La zona è ricca di negozi di ogni genere, tutti facilmente raggiungibili a piedi. Ottimamente servita dai mezzi di trasporto,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

