



Rif.: 61174883

↓ € 425.000

€ 439.000 (-4%)

Trilocale in vendita

Roma, Via Filippo Fiorentini - Casal Bruciato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 131 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.700
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In uno dei contesti più esclusivi e riservati del quartiere, e precisamente all'interno del prestigioso comprensorio di Villa Fassini, proponiamo in vendita un ampio trilocale di circa 131 mq ca., funzionale, ben distribuito e caratterizzato da doppia esposizione, che garantisce un'eccellente luminosità naturale in tutti gli ambienti. La soluzione si compone di ingresso, doppio salone, cucina abitabile, due camere da letto, due terrazzini vivibili, un balcone e doppi servizi, di cui uno finestrato. I terrazzini, vero valore aggiunto dell'abitazione, affacciano sul verde della storica villa e sul curato giardino condominiale, regalando privacy, quiete e una piacevole vista nel verde. Grazie alla generosa metratura e alla disposizione razionale degli spazi, l'immobile

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

