



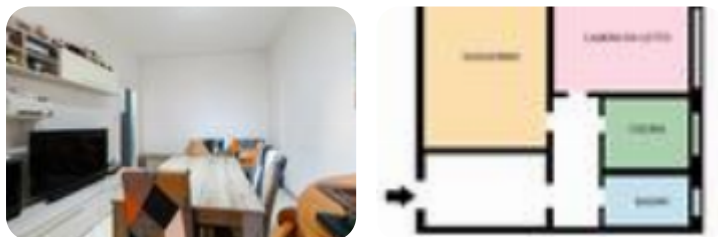
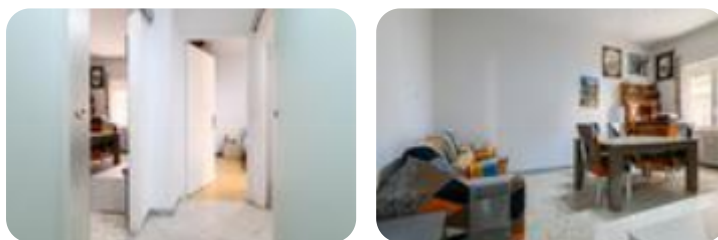
Rif.: 61167582

€ 209.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Yambo - Casal Bruciato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 61 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

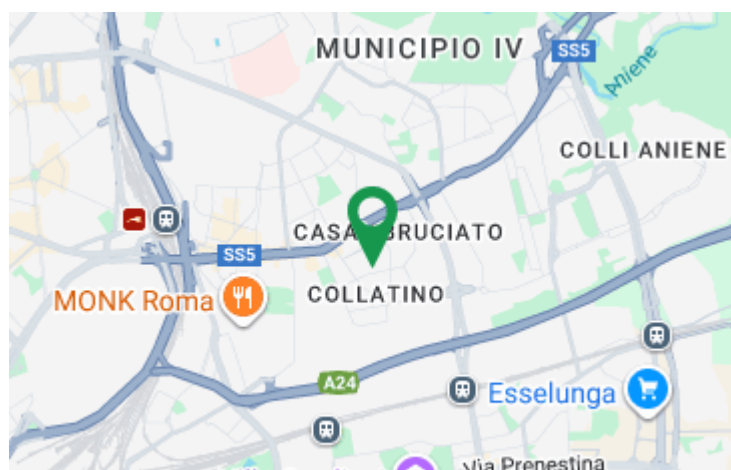
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In uno dei contesti più apprezzati e ricercati del quartiere, e più precisamente nella tranquilla e riservata via Yambo, proponiamo in vendita un grazioso bilocale di circa 61 mq situato in uno stabile di 5 piani. L'appartamento si distingue per la funzionale distribuzione degli spazi. È composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera da letto e servizio finestrato, offrendo ambienti comodi e ben sfruttabili. Completa la proprietà un'ampia cantina di pertinenza. La soluzione è perfetta per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi e collegamenti, oppure per chi è alla ricerca di un ottimo investimento immobiliare. La zona è ricca di negozi di ogni genere, tutti facilmente raggiungibili a piedi. Ottimamente servita dai mezzi di trasporto, permette di raggiungere la stazione Tiburtina in circa 20 minuti a piedi lungo la via Tiburtina. Le fermate degli autobus si trovano a 5 minuti sia in piazza Crivelli sia lungo via Tiburtina. Le informazioni riportate non costituiscono elemento contrattuale. Contattaci oggi stesso per maggiori informazioni o per i

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

