



Rif.: 61141649

€ 269.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Giuseppe Donati - Casal Bruciato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 760
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	5

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi da via Tiburtina, più precisamente in via Giuseppe Donati, proponiamo in vendita un esclusivo ATTICO di 88 mq ca. sito al quinto piano. L'appartamento è così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, servizio finestrato, due balconi e un TERRAZZO di 84 mq ca. Il terrazzo è stato recentemente ristrutturato, garantendo la massima fruibilità degli spazi esterni. Grazie alla sua tripla esposizione, la soluzione gode di luce naturale per l'intera giornata. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. La zona circostante è ricca di negozi di vario genere, tutti facilmente raggiungibili a piedi. Inoltre, la posizione è ben servita dai mezzi di trasporto, con la stazione Tiburtina a circa 20 minuti a piedi lungo la principale Via Tiburtina. Le fermate degli autobus si trovano a soli 5

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

