



Rif.: 61087604

€ 330.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Yambo - Casal Bruciato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 840
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In uno dei contesti più eleganti e ricercati del quartiere, precisamente nella tranquilla e riservata via Yambo, proponiamo in vendita un luminoso trilocale di circa 85 mq, situato al 3 piano di un curato stabile in cortina di 4 piani. L'immobile, recentemente ristrutturato con finiture di alta qualità, si presenta in perfette condizioni ed è così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina, camera da letto matrimoniale con bagno en suite, cameretta, secondo servizio finestrato e balcone vivibile. Il contesto residenziale è tranquillo, sicuro e ben curato, inserito all'interno di un comprensorio con servizio di portierato, che offre un ulteriore valore aggiunto in termini di sicurezza e comfort. Un'opportunità ideale per chi è alla ricerca di una soluzione pronta da abitare, in una delle vie più riservate e richieste della zona. La zona circostante è ricca di negozi di vario genere, tutti facilmente raggiungibili in pochi minuti di cammino.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

