



Rif.: 61069310

€ 335.000

Trilocale in vendita

Roma, Via dei Crispolti - Casal Bruciato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 168.07 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 168.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In uno dei contesti più richiesti e apprezzati del nostro quartiere, nello specifico in via dei Crispolti, proponiamo in vendita un ampio trilocale di 121 mq ca., situato in uno stabile in cortina di 5 piani totali.

L'appartamento, posto in un grazioso complesso residenziale, si presenta così composto: ingresso, soggiorno, spaziosa cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, un comodo ripostiglio, doppi servizi finestrati e un balcone angolare. Vi è inoltre la possibilità di ricavare un'ulteriore cameretta. La doppia esposizione garantisce ambienti luminosi per l'intero arco della giornata. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. La zona circostante è ricca di negozi di vario genere, tutti facilmente raggiungibili a piedi. Inoltre, la posizione è ben servita dai mezzi di trasporto, con la stazione Tiburtina a circa 20 minuti a piedi lungo la principale via Tiburtina. Le fermate degli autobus si trovano a

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

