



Rif.: 61053732

€ 345.000**Quadrilocale in vendita**

Roma, Via di Casalbruciato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	4

Classe energetica: EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A ridosso di via Tiburtina, precisamente in via di Casalbruciato, proponiamo la vendita di un ampio quadrilocale di 125 mq ca. sito al 4° piano di uno stabile di 8 piani in cortina. La soluzione si presenta in ottime condizioni interne ed è così composta: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto matrimoniali, doppi servizi e 3 balconi. Grazie alla sua doppia esposizione, la soluzione gode di luce naturale per l'intera giornata. La zona circostante è ricca di negozi di vario genere, tutti facilmente raggiungibili a piedi. Inoltre, la posizione è ben servita dai mezzi di trasporto, con la stazione Tiburtina a circa 20 minuti a piedi lungo la principale Via Tiburtina. Le fermate degli autobus si trovano a soli 5 minuti in Piazza R. B Crivelli e a 5 minuti lungo Via Tiburtina. Le informazioni riportate non costituiscono elemento contrattuale. Contattaci oggi stesso per ulteriori dettagli e per organizzare una visita!

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

