



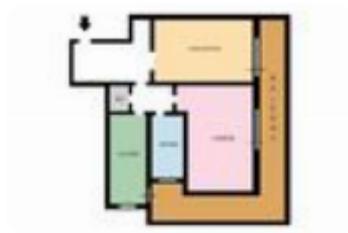
Rif.: 61041724

€ 289.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Giuseppe Canepa - Casal Bruciato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Giuseppe Canepa, una delle vie più richieste del nostro quartiere, proponiamo in vendita un ampio bilocale di circa 77 mq ca., situato in uno stabile di 5 piani in cortina. L'immobile, ristrutturato, è dotato di impianto elettrico certificato e conforme alle normative vigenti, ed è così composto: ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, servizio finestrato, ripostiglio e balcone angolare (accessibile da tutte le stanze). La disposizione interna permette di ricavare un ulteriore ambiente, trasformando l'appartamento in un accogliente trilocale.

L'appartamento è situato in un grazioso comprensorio residenziale con strada chiusa al traffico, che garantisce maggiore sicurezza e tranquillità. Completa la proprietà una cantina di circa 5 mq. La zona circostante è ricca di negozi di vario genere, tutti facilmente raggiungibili a piedi. Inoltre, la posizione è ben servita dai mezzi di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

