



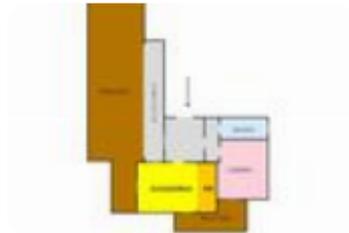
Rif.: 61016852

€ 269.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Giuseppe Donati - Casal Bruciato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 750
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

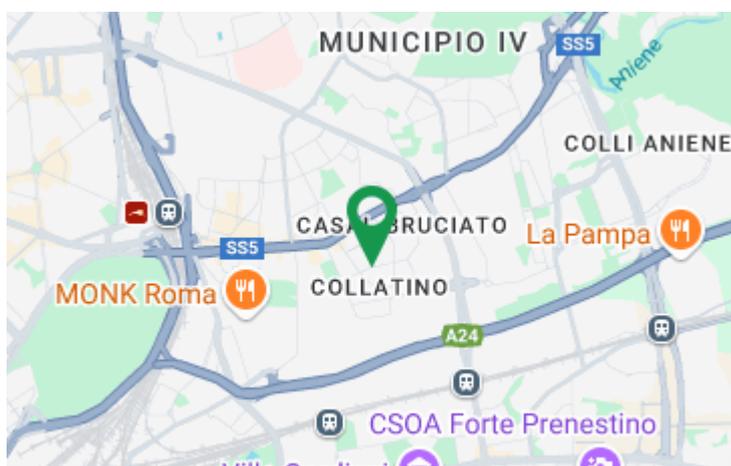
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi passi da via Tiburtina, più precisamente in via Giuseppe Donati, proponiamo in vendita un esclusivo ATTICO di 88 mq ca. sito al quinto piano. L'appartamento è così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale (e possibilità di creare una seconda camera), servizio finestrato, due balconi e un TERRAZZO di 64 mq ca. Grazie alla sua tripla esposizione, la soluzione gode di luce naturale per l'intera giornata. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. La zona circostante è ricca di negozi di vario genere, tutti facilmente raggiungibili a piedi. Inoltre, la posizione è ben servita dai mezzi di trasporto, con la stazione Tiburtina a circa 20 minuti a piedi lungo la principale Via Tiburtina. Le fermate degli autobus si trovano a soli 5 minuti in Piazza R. B Crivelli e a 5 minuti lungo Via Tiburtina. Le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

