



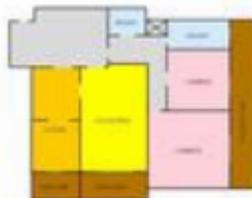
Rif.: 61014277

**€ 319.000**

### Trilocale in vendita

Roma, Via Diego Angeli - Casal Bruciato

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 123 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In via Diego Angeli proponiamo la vendita di un ampio trilocale di 123 mq ca. sito al quarto piano di uno stabile in cortina di 6 piani. L'immobile è così composto: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto matrimoniali, un comodo armadio a muro, doppi servizi finestrati e due balconi. Grazie alla doppia esposizione la soluzione gode di ottima luce naturale per l'intera giornata. La zona circostante è ricca di negozi di vario genere, tutti facilmente raggiungibili a piedi. Inoltre, la posizione è ben servita dai mezzi di trasporto, con la stazione Tiburtina a circa 20 minuti a piedi lungo la

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

