

Rif.: 61209553

€ 235.000**Bilocale in vendita**

Roma, Via Carlo Dapporto - Porta Di Roma

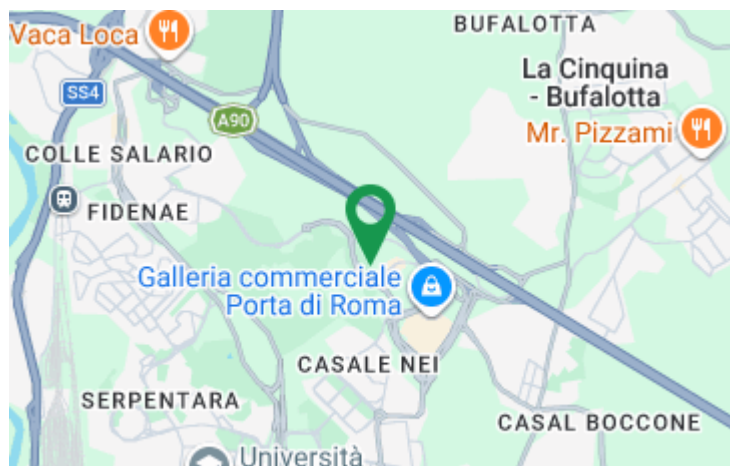
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Bilocale GIA' LOCATO in vendita. USO INVESTIMENTO. Nel cuore del quartiere Porta di Roma, precisamente in Via Carlo Dapporto, proponiamo in vendita un elegante bilocale di 48 mq, ottimamente locato, un perfetto investimento per chi desidera un immobile che coniughi valore e concretezza. Situato al primo piano, l'appartamento accoglie una zona giorno ben organizzata con angolo cottura, una confortevole camera matrimoniale e un bagno finestrato con box doccia. Gli ambienti risultano armoniosi e funzionali, pensati per garantire praticità nella vita quotidiana. Punto di forza dell'immobile è l'ampio terrazzo vivibile, un vero prolungamento degli spazi interni, accessibile sia dal soggiorno che dalla camera: un angolo riservato dove rilassarsi e vivere momenti all'aperto in totale tranquillità. Il prezzo di vendita è 235.000 euro. Il contratto di locazione in essere è a canone libero 4+4 stipulato in data 01/04/2025, con un canone annuo pari a 10.800 euro. Una soluzione che rappresenta un interessante investimento con rendita immediata, ideale per coloro che desiderano valorizzare il proprio capitale senza tempi di attesa. Contattaci ora per maggiori

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

