



Rif.: 61037737

€ 238.000

Trilocale in vendita

Roma, Via carlo bertinazzi - Porta Di Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 950
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

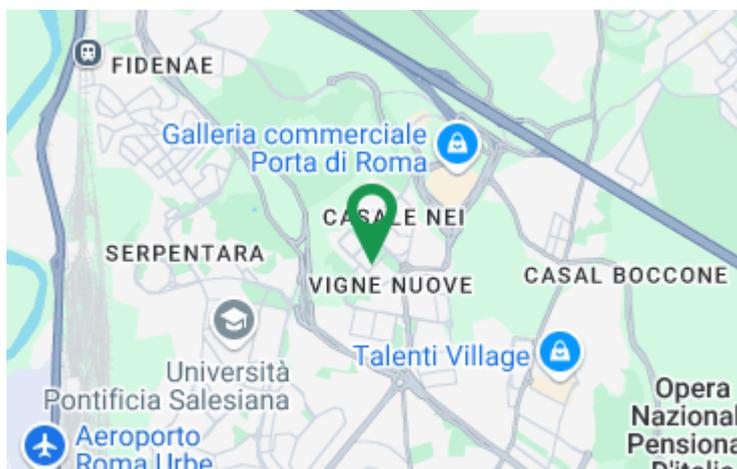
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

In posizione strategica, precisamente in via Carlo Bertinazzi, proponiamo in vendita di un trilocale posto al terzo piano, perfetto per chi cerca spazi ampi e luminosi in condominio con bellissimo parco condominiale, perfetto per piacevoli momenti di relax, per i più piccoli o per i tuoi amici a quattro zampe. Internamente, l'immobile vanta una grande zona giorno ottimamente distribuita con angolo cottura, che offre comfort e luminosità grazie alla doppia esposizione. Il corridoio con armadiatura a muro conduce alla zona notte: doppi servizi e due spaziose camere da letto, una con balcone con affaccio interno. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono di circa €75.00 mensili. Aggiungono valore alla proprietà due posti auto di 16 mq, di cui uno coperto. Un appartamento ideale per chi cerca comfort, luminosità e una disposizione intelligente degli spazi. Attualmente, l'immobile è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

