

Rif.: 61037189

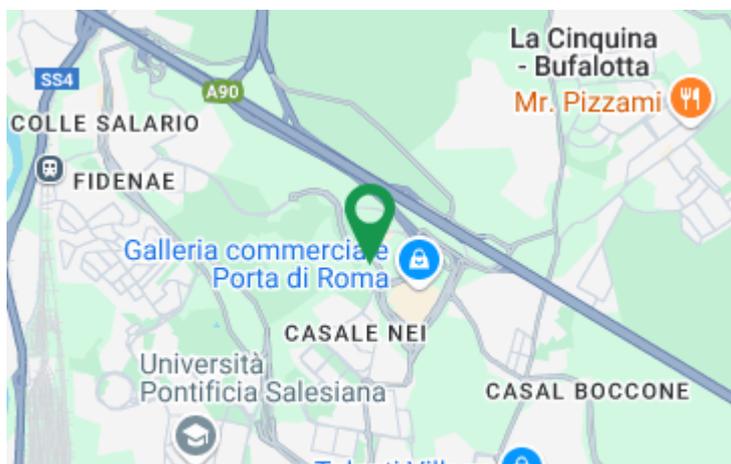
**€ 239.000****Bilocale in vendita**

Roma, Viale Carmelo Bene - Porta Di Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 54 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **A4****EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

PORTA DI ROMA. VIALE CARMELO BENE. Scopri il comfort e l'eleganza in questo moderno bilocale, dove ogni dettaglio è stato pensato per offrire il massimo benessere. Le ottime rifiniture interne e la disposizione degli spazi creano un ambiente accogliente e funzionale, perfetto per chi cerca qualità e stile. Internamente è così composto: ingresso su luminosa zona giorno ed angolo cottura, bagno finestrato con box doccia, camera matrimoniale con pratica cabina armadio realizzata su misura e balcone. La posizione, tranquilla e riservata, permette di godere della privacy senza rinunciare alla comodità di essere vicini a tutti i principali servizi. Con una classe energetica A4, questa soluzione garantisce un elevato risparmio energetico, per vivere in modo sostenibile e conveniente. Non lasciarti scappare questa opportunità unica! Vieni a scoprirlo di persona! FOTO INTERNE PRESTO

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

