



Rif.: 60887694

**€ 199.000****Monocale in vendita**

Roma, Via Franco Becci - Porta DI Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 36 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Ecco l'appartamento che stavi aspettando! Siamo all'interno del complesso residenziale "Santarelli" estremamente curato nei dettagli, dispone del servizio di portineria durante tutto il giorno ed è immerso in un bellissimo parco privato con ingresso diretto alla piscina condominiale. Un luogo silenzioso e riservato, ottima soluzione per chi vuole rilassarsi senza rinunciare alla comodità di tutti i servizi e attività che la zona ha da offrire. A soli 500 mt potrete arrivare alla "Galleria commerciale Porta di Roma" ed inoltre, il quartiere è servito dai mezzi pubblici che collegano non solo alle zone limitrofe, ma anche al centro della città. Precisamente siamo in via Franco Becci. Posto al 1° piano di una palazzina di quattro piani, questo nuovo monocale è completamente ristrutturato e dotato di vari comfort: vasca idromassaggio, climatizzatori, zanzariere, grate alle finestre, termoautonomo, ed è inoltre arricchito da un bellissimo terrazzo assolato di 13 mq che gode di un'ottima esposizione a sud. Aggiunge valore alla proprietà il posto auto coperto di pertinenza di 12 mq. Una soluzione abitativa ottima anche uso investimento

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

