



Rif.: 61211873

€ 290.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Valle Corteno - Espero

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	7



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 116.25 kW h/m² anno

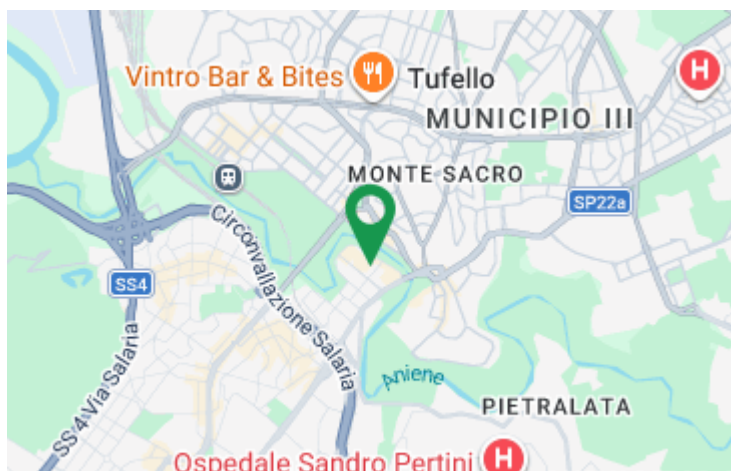
EP globale rinnovabile: 118.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA VALLE CORTENO – Ampio bilocale piano alto con balcone verandato, in contesto residenziale tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita un appartamento bilocale di circa 80 mq, posto al sesto piano di uno stabile in buone condizioni manutentive, dotato di ascensore e impianto di videosorveglianza condominiale. L'unità immobiliare si caratterizza per un'eccellente luminosità naturale, favorita dal piano elevato e dalla presenza di un ampio balcone, in parte verandato, che rappresenta un valore aggiunto in termini di fruibilità degli spazi e potenziale ampliamento della superficie utile. La distribuzione interna si compone di: ingresso, soggiorno, cucina semi abitabile separata, disimpegno, ampia camera da letto matrimoniale e servizio igienico finestrato dotato di box doccia. Lo stato conservativo dell'immobile si presenta intermedio, tra il buono e il da ristrutturare, offrendo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

