



Rif.: 61163957

**€ 790 / mese**

### Monolocale in affitto

Roma, Via Val Trompia - Espero

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 116.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MONOLOCALE IN AFFITTO - Espero, Roma Proponiamo in affitto un monolocale di circa 40 mq, ideale per chi cerca privacy, autonomia e comfort in un contesto urbano ben servito. Il principale punto di forza dell'immobile è l'ingresso completamente indipendente, che assicura massima riservatezza e libertà di accesso. L'ingresso conduce a una scala interna privata che accompagna al piano superiore, dove si sviluppa l'ambiente principale dell'abitazione. Qui troviamo una cucina funzionale e ben organizzata, affiancata da un'ampia e luminosa camera matrimoniale, pensata per offrire uno spazio accogliente e confortevole. Completa il piano un bagno pratico, dotato di doccia. L'appartamento si presenta in buono stato ed è una soluzione ideale per chi desidera vivere in un ambiente intimo e riservato, con il vantaggio di un ingresso indipendente, senza rinunciare alla comodità dei servizi e dei collegamenti della città di Roma. Siamo a vostra disposizione per fissare un appuntamento con i nostri consulenti creditizi, il tutto completamente gratuito, così da proporvi il finanziamento più adatto per la vostra erogazione. Se stai cercando lo conosciamo che cosa

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

