



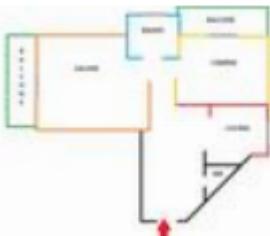
Rif.: 61156076

€ 199.000

Bilocale in vendita

Roma, Val Savio - Espero

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 114.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 116.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

AMPIO BILOCALE, NUDA PROPRIETÀ- Espero, RomaProponiamo in vendita la nuda proprietà (proprietario ottantenne) di un ampio e luminoso bilocale, con riserva del solo diritto di abitazione, senza costituzione di usufrutto.L'appartamento, in buono stato, accoglie con un ingresso che introduce a un salone spazioso e molto luminoso, ideale per il relax quotidiano. La cucina è separata e funzionale, ben organizzata negli spazi. La camera matrimoniale, ampia e balconata, assicura tranquillità e comfort.La doppia esposizione rende l'immobile particolarmente arioso e valorizza i due balconi, perfetti per concedersi piacevoli momenti all'aperto. Completa la proprietà una cantina, comoda per ogni esigenza di spazio.Una soluzione interessante e di valore, ideale per chi desidera investire in un contesto residenziale storico, riservato e ottimamente servito. Siamo a vostra disposizione per

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

