



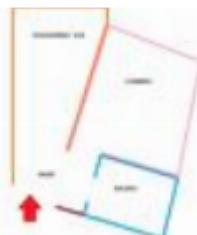
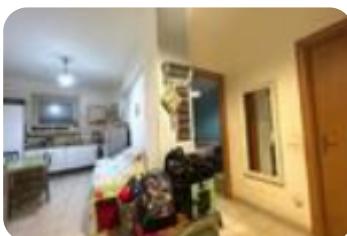
Rif.: 61145203

**€ 169.000**

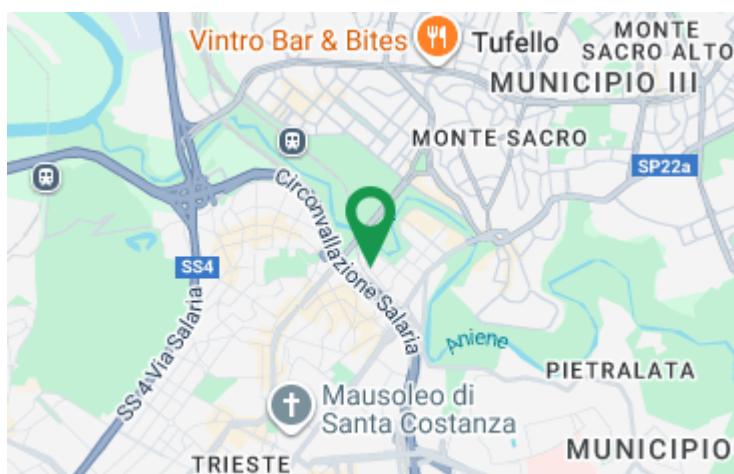
### Monolocale in vendita

Roma, Val D'Aosta - Espero

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monolocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1



### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 117.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 118.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Proponiamo in vendita un ampio monolocale di 50 mq, situato al piano terra con pratico accesso al seminterrato. L'immobile si presenta in ottimo stato e offre ambienti ben separati, pensati per garantire comfort e funzionalità. Entrando, troviamo un soggiorno accogliente con angolo cottura, perfetto per la vita quotidiana, e una camera da letto ben definita che assicura la giusta privacy. Il bagno, dotato di doccia, è comodo e ben rifinito. La disposizione degli spazi rende l'abitazione piacevole da vivere e immediatamente fruibile. A completare la proprietà è presente una cantina, ideale per chi necessita di un pratico spazio aggiuntivo. Si tratta di una soluzione perfetta per chi cerca un'abitazione comoda, ben collegata e funzionale nel contesto urbano di Roma, rappresentando anche un'interessante opportunità di investimento. Siamo a vostra disposizione per fissare un appuntamento con i nostri consulenti creditizi, il tutto completamente gratuito, così da proporvi il finanziamento più adatto per le vostre esigenze. Se stai cercando (o conosci qualcuno che cerca) un'opportunità professionale

**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

