



Rif.: 61064594

€ 419.000

Quadrilocale in vendita
Roma, Via Valdinievole - Espero

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.100
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 115.85 kW h/m² anno

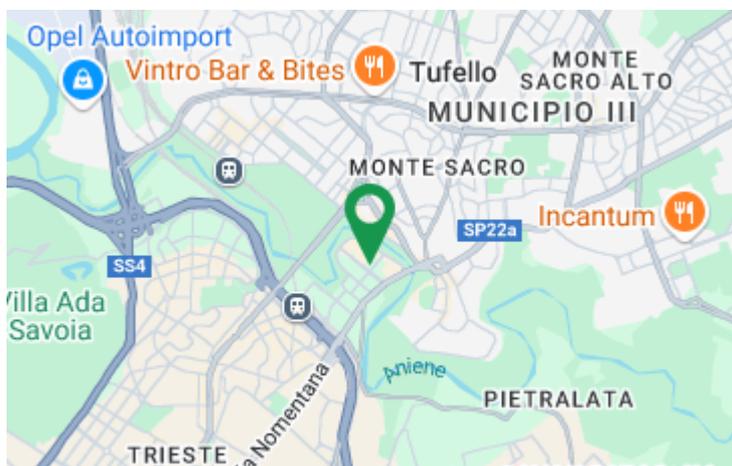
EP globale rinnovabile: 118.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona tranquilla ma ben collegata, a pochi passi dalla stazione Nomentana (con collegamento diretto al quartiere Libia), e circondata da tutti i principali servizi poste, scuole, supermercati, ristoranti, tabaccheria e mezzi pubblici proponiamo in vendita un quadrilocale ideale per famiglie, completamente ristrutturato nel 2022 e pronto da abitare. L'ingresso si apre su un ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura, rifinito con un moderno gres porcellanato grigio scuro, resistente e senza segni d'usura. La zona notte, separata e silenziosa, ospita due comode camere matrimoniali, una cameretta e due bagni, uno dei quali ensuite. Pavimenti in gres effetto parquet grigio chiaro conferiscono calore e continuità agli spazi. Il vero punto di forza? Un terrazzo di circa 40 mq, accessibile sia dal soggiorno che dalla zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

