



Rif.: 61239830

**€ 950.000**

## Capannone in vendita

Roma, Via Di lunghezza

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 800 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 10         |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone  |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0        |
| <b>Posti auto:</b>     | 10         |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

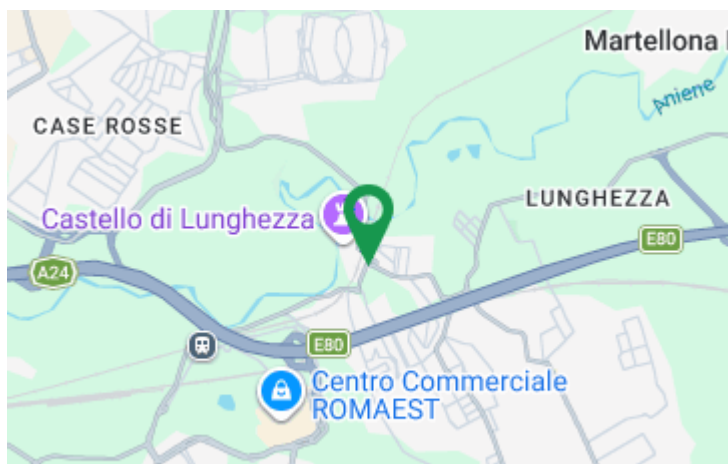
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**LUNGHEZZA - CAPANNONE INDUSTRIALE** Proponiamo in vendita capannone di categoria D/7, completamente regolare e dotato di tutta la documentazione urbanistica conforme. L'immobile ha una superficie di circa 800 mq ed è circondato da circa 5.000 mq di terreno, ideale per manovra mezzi, parcheggi o area di pertinenza. Situato in zona Lunghezza, in contesto facilmente accessibile, rappresenta una soluzione adatta ad attività produttive, logistiche o artigianali. Ottima opportunità per chi cerca ampi spazi e regolarità urbanistica.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

