



Rif.: 61212996

€ 329.000**Villa singola in vendita**

Roma, Via Fosso dell'osa - Villaggio Prenestino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villaggio Prenestino - Villa Unifamiliare di Nuova Costruzione. Situata in una delle zone più tranquille e residenziali di Roma, la villa unifamiliare che proponiamo in vendita è un'opportunità unica per chi cerca un'abitazione moderna e confortevole, con ingresso indipendente sia pedonale che carrabile. L'immobile si sviluppa su tre livelli e offre spazi ampi e luminosi. Al piano terra troviamo un ampio soggiorno, arricchito dalla presenza di una serra solare che consente l'ingresso di una luce naturale che rende l'ambiente accogliente e luminoso durante tutta la giornata. Completano il piano un bagno finestrato e una camera matrimoniale con affaccio sulla corte di pertinenza, che garantisce privacy e tranquillità. Salendo al piano primo, la villa dispone di due locali che possono essere utilizzati rispettivamente come camera

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

