



Rif.: 61205549

€ 129.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Fosso dell'Osa - Villaggio Prenestino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita, nella zona di Villaggio Prenestino, trilocale completamente ristrutturato, posto al secondo piano, ideale per chi è alla ricerca di comfort, funzionalità e finiture moderne. L'immobile si apre su un luminoso salone con angolo cottura, progettato per offrire uno spazio accogliente e conviviale. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale, una comoda cameretta e un bagno finestrato dotato di moderno box doccia. La recente ristrutturazione ha valorizzato ogni dettaglio: infissi in PVC con doppio vetro di elevato spessore (8,5 cm) garantiscono isolamento termico e acustico, mentre l'aria condizionata canalizzata in ogni ambiente assicura il massimo comfort in tutte le stagioni. Completa la proprietà un pratico soppalco di circa 10 mq, perfetto come spazio contenitivo aggiuntivo e due balconi. Soluzione ideale per famiglie, giovani coppie o per chi desidera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

